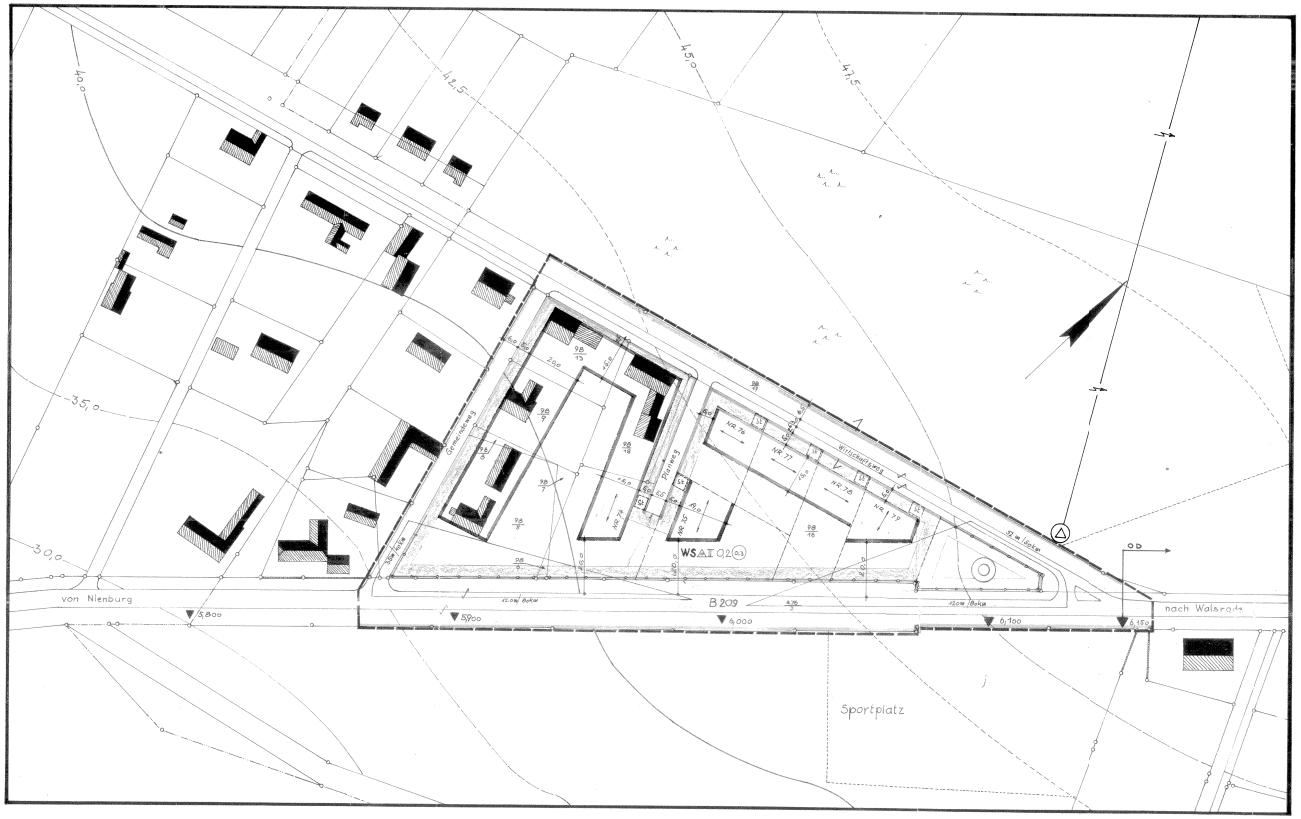


Art und Maß der baulichen Nutzung

- WS Kleinsiedlungsgebiet
- △ nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
- II höchstens zwei Geschosse
- 0,2 Grundflächenzahl
- (0,3) Geschoßflächenzahl
- Firstrichtung
- 800 m² Mindestgröße der Baugrundstücke

Baulinien und Grenzen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- vorgeschlagene Flurstücksgrenzen
- Straßenbegrenzungslinie
- Baulinie
- Baugrenze
- geschlossene Einfriedigung

Verkehrs- und Erschließungsflächen

- Grundstück mit Wasserversorgung
- Straßen
- Stellplätze

1. Ausfertigung

Gemeinde Groß Eilstorf

Kreis: Fallingbostel
Gemarkung: Groß Eilstorf
Flur: 4
Maßstab: 1:1000

Bebauungsplan Nr. 1 Dreikronen

Dieser Plan wurde ausgearbeitet im Auftrage und im Einvernehmen mit der Gemeinde Groß Eilstorf

Der Ortsplaner
Lübkert

Düshorn, den 8. Juli 1965

Ejo Lübkert
Architekt - Ortsplaner
3031 Düshorn 141a
Ruf 05161/3353

Dieser Plan hat gemäß §2(6) des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 in der Zeit vom 21.7.1965 bis zum 21.8.1965 auf Grund der Bekanntmachung vom 12.7.1965 öffentlich ausgelegen

Gemeinde Gr. Eilstorf Landkreis Fallingbostel

Der Bürgermeister

Der Landkreis Fallingbostel hat keine Bedenken.

Fallingbostel, den 20. Sep. 1965

Der Oberkreisdirektor

Im Hinblick auf Inhalt und Zweck wird die Richtigkeit der Planunterlage bestätigt.

Fallingbostel, den 7. Aug. 1965

Katasteramt

Dieser Plan ist gemäß §2(1) des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 durch Beschluß des Rates der Gemeinde vom 14.7.1965 aufgestellt und gemäß §10 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 und §50 NBO vom Rat der Gemeinde am 8.7.1965 als Satzung beschlossen worden.

Gemeinde Gr. Eilstorf Landkreis Fallingbostel

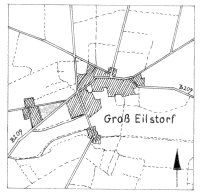
Der Bürgermeister

Dieser Plan ist gemäß §12 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 auf Grund der Bekanntmachung vom 6.5.66 mit Aushang vom 7.5.66 bis 7.6.66 öffentlich ausgelegt worden.

Gemeinde Gr. Eilstorf Landkreis Fallingbostel

Der Bürgermeister

Genehmigt
gem. § 11 d. Bundesbaugesetzes
vom 23. 6. 60
mit der Auflage der Grünlinien-Mg.
Lüneburg, den 21. 2. 1966
Der Regierungspräsident
Dezernat für Städtebau und Ortsplanung
Az.: I 04-4639 Fa 29/2
Im Auftrage:
Regierungsbaurat

Vervielfältigt mit Genehmigung des Katasteramtes Fallingbostel vom 13. Oktober 1964.

Vervielfältigungen jeder Art nicht gestattet.