

BEBAUUNGSPLAN NR. XXIX "AM BADETEICH" STADT WALSRÖDE, LANDKREIS FALLINGBOSTEL M. 1:1000

ZEICHENERKLÄRUNG FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES

- GRENZE DES PLANBEREICHES
- STRASSEN- UND WEGEBEGRENZUNGSLINIE
- VERKEHRSFÄCHEN
- BAUINIE
- - - BAUGRENZE
- ABGRENZUNG DER UNTERSCHIEDL. NUTZUNG
- o REINES WOHNGEBIET
- o OFFENE BAUWEISE
- o GESCHLOSSENE BAUWEISE
- III GESCHOSSZAHL (HÖCHSTGRENZE)
- 0,3 GRUNDFLÄCHENZAHL
- 0,9 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- o SICHTDREIECK FREIZUHALTEN VON ERHEBUNGEN ÜBER 0,80 m HÖHE VON FAHRBAHNERKANTE
- G0,4 GEMEINSCHAFTSARAGEN
- o OFFENTL. PARKFLÄCHEN
- o SPIELPLATZ
- o ALLGEMEINES WOHN GEBIET
- o STELLPLÄTZE
- o UNBEDIENKLICH DER LANDKREIS FALLINGBOSTEL HAT KEINE BEDIENEN.



DIE PLANVERLEGE ERSTREICH DEN UBERGANGSKREISSTRIEHE WEIST DIE BAULICHEN ANLAGE SOWIE WEGE UND PLATZE NACH (STAND VON 28.3.1976.)
FALLINGBOSTEL, DEN 25.3.1976

AUSGEARBEITET
STADT WALSRÖDE, STADTBAUAMT
WALSRÖDE, DEN 9.10.1973

ÖFFENTLICH AUSGELEGT
GEMÄSS § 2 ABT. BAUG. IN DER ZEIT DER AUFBEREITUNG DER BEKANNTMACHUNG VON 23.10.1975
WALSRÖDE, DEN 21.3.1976

BESCHLOSSEN
ALS SATZUNG GEMÄSS § 10 BAU O. AMT DER STADT WALSRÖDE AM 17.3.1976
WALSRÖDE, DEN 29.3.1976

FALLINGBOSTEL, DEN 2.4.1976
A.2. VIII FR./AK.

gez. Patschke
KASTORIAN



gez. Lorenz
STADTDIREKTOR

gez. Weigl
BÜRGERMEISTER

1. A. Frisch
OBERSTADTDIREKTOR

Eine Gewähr für die Richtigkeit wird nur für urschriftlich benommene glaubige Ausfertigungen übernommen.

Gemarkung Walsrode

Flur 3 u.4

Maßstab 1:1000

Katasteramt Fallingbostel

GEMÜHLIGT
GEM § 11 DES BAUG. VOM 23.10.1976

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
LÜNEBURG, DEN 16.6.1976

0.2.24 - 21.02 - 76.00/76

gez. JA. von Osterhausen

RECHTSVERBUNDLICH

AUFGRUND DER BEKANNTMACHUNG DER PLANVERLEGE FÜR DEN LANDKREIS FALLINGBOSTEL VOM 23.10.1976 GEMÄSS § 12 BAU O.

WALSRÖDE, DEN 21.8.1976

gez. Lorenz
STADTDIREKTOR